

Výzva na pripojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu

Obec Golianovo, vybuďovala verejnú kanalizáciu, ktorá slúži pre hygienicky neškodnú likvidáciu komunálnych odpadových vôd.

V zmysle ustanovenia § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon č. 442/2002 Z. z.“):

„Vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami. Vlastník stavby alebo vlastník pozemku, na ktorom bola povolená žumpa, je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné a nevyžaduje si to neprimerane vysoké náklady.“

Podľa § 40, ods. 1., písm. e) zákona č. 442/2002 Z. z. sa za priestupok považuje nepripojenie nehnuteľnosti, ak v obci, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza, je verejná kanalizácia zriadená a vlastník nehnuteľnosti nemá povolený iný spôsob nakladania s odpadovými vodami. **Okresný úrad môže uložiť pokutu za takýto priestupok až do výšky 331.- Eur.**

Povinnosť pripojenia na verejnú kanalizáciu sa nevzťahuje na nehnuteľnosti, ktoré majú povolený iný spôsob nakladania s odpadovými vodami, pričom za iný spôsob sa považuje individuálny systém (vodotesná žumpa) alebo primeraný systém (domová ČOV) s platným povolením vydaným orgánom štátnej vodnej správy v súlade s platným znením zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Keďže povolenie sa vydáva na dobu určitú, obec Golianovo, odporúča vlastníkom stavby alebo vlastníkom pozemku, kde vznikajú odpadové vody, skontrolovať lehotu platnosti povolenia. Po skončení platnosti povolenia vzniká povinnosť pripojenia na verejnú kanalizáciu. Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečiť ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. **Touto cestou Vás zároveň upozorňujeme na povinnosť uchovávanía dokladov o odvoze odpadových vôd na ČOV vykonaných za ostatné 2 roky.**

Obec Golianovo v spolupráci s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v obci bude vykonávať kontroly na pripojenie nasledovne:

- k nehnuteľnostiam ku ktorým nebude uzatvorená zmluva so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., budeme požadovať predloženie dokladov o spôsobe, akým sa v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a platnou legislatívou likvidujú odpadové vody na predmetných nehnuteľnostiach (predloženie faktúr, zmluvy, povolenia na domovú ČOV a pod.).
- **Všetkých vlastníkov nehnuteľností, ktorí nebudú mať svoju nehnuteľnosť pripojenú na verejnú kanalizáciu a nepreukážu zákonnú likvidáciu odpadových vôd, budeme nahlasovať príslušnému okresnému úradu - odboru starostlivosti o životné prostredie a následne budú riešení v priestupkovom konaní, s možnosťou uloženia pokút, v zmysle § 40, ods.1., písm. e) a ods. 2., písm. b) zákona č. 442/2002 Z.z.**

- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ako prevádzkovateľ verejnej kanalizácie v obci disponuje technikou na zistenie neoprávneného vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie a v prípade zistenia neoprávneného vypúšťania bude postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi SR- ide o priestupok na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií za, ktorý hrozí fyzickej osobe uloženie pokuty až do výšky **829.- Eur** a ten kto neoprávnene vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie je povinný nahradiť spôsobenú škodu prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie.

Pripojením nehnuteľností na verejnú kanalizáciu sa vytvára možnosť prestať obťažovať seba i susedov nepríjemným zápachom spojeným s nelegálnym vylievaním splaškov do záhrad a zároveň tak ukončiť doterajšiu kontamináciu pôdy škodlivými látkami, a to aj v prípade netesných žúmp a septikov.

Veríme, že patríte medzi občanov, ktorým záleží na zdraví a na zveľaďovaní a ochrane životného prostredia aj pre budúce generácie, a preto pripojíte svoje nehnuteľnosti na novovybudovanú verejnú kanalizáciu.

Ak ste medzičasom uzatvorili zmluvu o odvádzaní odpadových vôd alebo doručili Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., ktorá je prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v obci žiadosť o pripojenie Vašej nehnuteľnosti, považujte tento list za bezpredmetný.

Technické podmienky pripojenia a odpojenia sú zverejnené na webovej stránke Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., www.zsvs.sk v sekcii zákazníci /stiahnuť tlačivá/.