

VZN č. 2/2007

Úplné znenie všeobecne záväzného nariadenia obce Golianovo č. 2/2007 o vydávaní záväzných stanovísk k začatiu podnikateľskej činnosti a súčasne podnikajúcich fyzických a právnických osôb na území obce Golianovo.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Golianovo o vydávaní záväzných stanovísk k podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb v obci Golianovo

Obecné zastupiteľstvo obce Golianovo na základe ustanovení § 4 ods. 3, písm. d, h, zákona č. 369/90 Zb. v znení noviel, sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN).

Článok I. Úvodné ustanovenie

1. Toto VZN upravuje podmienky pre vydávanie záväzných stanovísk k podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb v obci Golianovo na základe živnostenského oprávnenia, oprávnenia podľa iných alebo osobitných právnych predpisov, a ktorí podnikateľskú činnosť vykonávajú v prevádzkárňach.
2. Podnikateľské subjekty, ktoré majú zriadené prevádzkarne na území obce, prípadne v ktorých vykonávajú určitú podnikateľskú činnosť sú povinné zaregistrovať túto prevádzkareň na miestnom Obecnom úrade a požiadať o záväzné stanovisko k jej ďalšiemu fungovaniu.
3. Prevádzkárňou sa podľa tohto VZN rozumie priestor, v ktorom sa uskutočňuje podnikateľská činnosť. Prevádzkareň musí byť označená obchodným menom podnikateľa v súlade s § 7 ods. 3 Obchodného zákonníka.
4. Podnikatelia - fyzické a právnické osoby, pred začatím podnikateľskej činnosti, alebo ak tejto zriaďujú, alebo otvárajú ďalšiu prevádzkareň sú povinné požiadať starostu obce o vydanie záväzného stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti (§ 4 ods. 3, písm. d, zákona o obecnom zriadení).

Článok II. Všeobecné ustanovenia

1. Záväzné stanoviská k podnikateľskej činnosti vydáva starosta obce Golianovo na základe žiadosti podnikateľského subjektu pre tieto podnikateľské činnosti:
 - a. obchodné činnosti (kúpa, predaj, malo a veľkoobchod, pohostinské, ubytovacie, prenájom tovarov, prenájom motorových vozidiel, cestovné kancelárie a pod.)
 - b. výrobné a remeselné činnosti, na ktoré sa vyžaduje živnostenské oprávnenie v rozsahu živností uvedených v zákone o živnostenskom podnikaní
 - c. činnosti poskytujúce služby (holičstvo, kaderníctvo, pedikúra, kozmetika, opravárenské a čistiace služby, zariadenia slúžiace regenerácii a rekondícii a pod.)

- d. ďalšie činnosti, ktorých povaha si vyžaduje zriadenie prevádzkárne
 - e. ostatné podnikateľské činnosti.
2. a/ Právnická osoba je povinná k žiadosti o vydanie záväzného stanoviska predložiť:
- o úradne overenú notársku zápisnicu, spoločenskú zmluvu, príp. výpis z obchodného registra (ak došlo k zápisu do neho)
 - o stanovky družstva, ak sa jedná o družstevný alebo obchodný subjekt
 - o list vlastníctva (nie starší ako 1 mesiac) k nehnuteľnostiam, v ktorých sa má vykonávať podnikateľská činnosť (ak právnická osoba je vlastníkom nehnuteľností)
 - o platnú nájomnú zmluvu (ak právnická osoba nie je vlastníkom nehnuteľností, v ktorých sa má vykonávať podnikateľská činnosť) a súhlas vlastníka nehnuteľnosti
 - o súhlas vlastníka bytu, ak sa podnikateľská činnosť má vykonávať v byte, spolu s ostatnými povoleniami - rozhodnutie o vyňatí z bytového fondu, povolenie príslušného hygienika
 - o rozhodnutie príslušného hygienika na pohostinskú činnosť a činnosť neštátneho zdravotníckeho zariadenia v zmysle zákona 272/94 predložiť rozhodnutie štátneho okresného hygienika do 30 dní k otvoreniu každej prevádzky
 - o pri prevádzkovaní kurzových stávk v zmysle zákona SNR č. 199/1990 Zb. o lotériách a iných podobných hrách v znení neskorších predpisov je potrebné predložiť aj Rozhodnutie Ministerstva financií SR.

b/ Fyzická osoba je povinná k žiadosti o vydanie záväzného stanoviska predložiť:

- o list vlastníctva k nehnuteľnosti, v ktorej sa má vykonávať podnikateľská činnosť (nie starší ako 1 mesiac), ak podnikateľ je vlastníkom nehnuteľnosti.
- o platnú nájomnú zmluvu, ak fyzická osoba nie je vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa má vykonávať podnikateľská činnosť
- o súhlas vlastníka bytu, ak sa podnikateľská činnosť má vykonávať v byte, spolu s ostatnými povoleniami - rozhodnutie o vyňatí z bytového fondu, zmena účelu využitia
- o rozhodnutie príslušného hygienika na pohostinskú činnosť a činnosť neštátneho zdravotníckeho zariadenia
- o živnostenský list, príp. koncesnú listinu, kde je uvedený predmet podnikania, ktorý musí byť totožný s podnikateľskou činnosťou podnikateľa
- o v zmysle zákona 272/94 v znení neskorších noviel predložiť rozhodnutie príslušného hygienika na otvorenie prevádzky.

Článok III.

Povinnosti podnikateľa

1. Podnikateľ, ktorému bol vydaný súhlas k umiestneniu prevádzkárne je povinný dodržiavať záväzné nariadenie obce Golianovo, riadne a včas platiť miestne poplatky a dane, dodržiavať predmet podnikania, prevádzkový režim a prípadné ďalšie podmienky stanovené v rozhodnutí.
2. Z dôvodu zníženia hluku (ako výrobného charakteru, tak aj hluku reprodukovanej alebo živej hudby), prachu a dymu a zamedzenia obťažovania obyvateľov

obce, prípadne návštevníkov obce, Obecný úrad Golianovo nariaďuje fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré svojou činnosťou produkujú nadmerný hluk, prach a dym dodržiavať limity stanovené príslušnými hygienickými normami.

3. U podnikateľskej činnosti produkujúcej odpad, doklad o jeho likvidácii
4. Pokiaľ prevádzka podlieha schváleniu stavebným úradom, je prevádzkovateľ povinný uvedené zabezpečiť.(ohlásenie stavby, zmena užívania, stavebné povolenie a iné.)
5. **Pri nesplnení týchto povinností môže byť súhlas zrušený.**

Článok IV. Nežiadúce prevádzky v obci Golianovo

Prevádzky, ktoré nadmerne znečisťujú životné prostredie a znepríjemňujú život našim spoluobčanom a to prachom, pachom a hlukom.

Naša obec nemá záujem o prevádzky:

- na spracovanie drevnej štiepky,
- na výrobu kompostu pri ktorom sa využívajú živočíšne exkrementy (hydínový trus, trus od ošípaných a pod.), živočíšny odpad z porážkarne a z kafilérie,
- medziskládka, skládka komunálneho odpadu,
- skládka hydínových exkrementov Hydínárskej farmy HYBRAV-BODOK.

Článok V. Kontrola a sankcie

1. Kontrolu a dodržiavanie tohto VZN vykonávajú starosta obce, poverení poslanci obecného zastupiteľstva a Komisia pre ochranu verejného poriadku a životného prostredia.
2. Fyzická osoba, ktorá poruší toto VZN dopúšťa sa priestupku, za ktorý jej môže byť uložená pokuta podľa zák.č.372/90 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov do výšky 33,20 €.
3. Právnickej osobe, ktorá poruší toto VZN môže starosta obce uložiť pokutu v zmysle § 13 ods.9 Zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do výšky 6638,79 €.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN sa nevzťahuje na príležitostné akcie (napr. slávnosti, športové podujatia a pod.) pri ktorých sa obvykle ponúka tovar, ktorý je podnikateľ oprávnený predávať. Ustanovenia ostatných predpisov týmto zostávajú nedotknuté.
2. VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli, t.j. dňom

2.11.2007.

3. Podnikateľské subjekty, fyzické alebo právnické osoby, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť na území obce, sú povinné požiadať o vydanie záväzného stanoviska k činnosti podnikateľskej prevádzky najneskôr do 30 dní od jeho nadobudnutia.

4. Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Golianovo na zasadnutí OZ dňa 17.10.2007.

Mgr. Ľuboš Kolárik

starosta obce