

## **Zápisnica**

### **z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Golianove konaného dňa 23.04.2020**

Dátum konania: 23.04.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

*Program:* *Program:*

1/ Otvorenie

2/ Procedurálne veci

3/ Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku – zámenná zmluva č.5/2020 /pozemok ihrisko/

4/ Rozpočtové opatrenie č.1/2020

5/ Rôzne :

a) Žiadosť hlavnej kontrolórky obce Golianovo o schválenie súhlasu podnikat', alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť na celé obdobie výkonu funkcie hlavnej kontrolórky

b) Informáciu o finančných platbách nájomcov v nájomných bytových domoch

6/ Návrh na uznesenie

7/ Záver

#### **1/ Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Golianove (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Hana Bryndzová

#### **2/ Procedurálne veci**

**2a)** za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Oleg Koiš, Mgr. Erik Šlosár.

**2b)** za zapisovateľku a zodpovednú osobu za vypracovanie zápisnice zo zasadnutia bola určená Mgr. Silvia Áčová.

Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

**2c)** voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : predseda: Mgr. Michal Áč

členovia: Miroslava Šlosárová, Ivan Janič.

Návrhová komisia bola v tomto zložení poslancami jednohlasne schválená.

Predseda návrhovej komisie potvrdil, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce predniesol v bodoch program rokovania, ktorý bol doplnený ním a poslancami o nasledovné body v rámci bodu Rôzne:

c) Žiadosť SAŽP na určenie formy zabezpečenia pohľadávky pri poskytnutí dotácie na Dobudovanie Zberného dvora

d) Návrh na osadenie spomaľovačov na vybratých obecných komunikáciách

Poslanci OZ s doplneným programom súhlasili a rokovanie prebiehalo podľa horeuvedených bodov programu.

3/ Obecnému úradu a obci Golianovo bolo doručené Rozhodnutie o prerušení konania č.V2101/2020-11 vo veci návrhu na vklad práva do katastra nehnuteľností podľa zámennej zmluvy č.5/2020 uzavretej medzi Obcou Golianovo, 951 08 Golianovo 400 a Ing. Jurajom Šlosárom, C, kde v časti odôvodnenie je uvedený záver, že Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor preskúmal obsah podania a zo zápisnice z 1.Zasadnutia konaného dňa 23.01.2020 ani z čiastočného výpisu uznesenia č.04/2020 nie je zrejmý schválený spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce . V prípade, ak by sa malo jednať o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, musí byť osobitný zreteľ zdôvodnený. Preto obecné zastupiteľstvo prijalo nové uznesenie, kde schválilo Zámennú zmluvu zo dňa 02.03.2020 na základe ktorej sa na Ing. Juraja Šlosára prevádza majetok obce v časti EKN parc.č.422/1 orná pôda o výmere 12579 m<sup>2</sup> v podiele 6/32-tín k celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1191 ktorým je, že obec na seba vysporiadáva vlastnícky vzťah a scelenie pozemku na ktorom je od roku 1972 futbalové ihrisko a v ktorom sa nachádza EKN parc.č.422/4, orná pôda o výmere 6200 m<sup>2</sup>, v kat.úz. Golianovo, ktorú Ing. Juraj Šlosár zámennou zmluvou prevádza na Obec Golianovo v podiele 1/3-ine k celku a z Uznesenia je zrejmý schválený spôsob prevodu vlastníctva ako aj zdôvodnený osobitný zreteľ.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Na základe uznesenia OZ v Golianove č. 16/2018 zo dňa 12.12.2018, ktorým obecné zastupiteľstvo delegovalo právomoc starostovi obce Mgr. Ľubošovi Kolárikovi vykonávať v odôvodnených prípadoch zmeny rozpočtu obce v priebehu rozpočtového roku do výšky 3000 € samostatne, spôsobom podľa §14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 585/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších predpisov, t.j. presun rozpočtových

prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nezmenia celkové príjmy a celkové výdavky, OZ zobralo na vedomie rozpočtové opatrenie č. 1/2020.

Berú na vedomie.

5/ Dňa 16.03.2020 Obecný úrad Golianovo obdržal Žiadosť od Ing. Gabriely Bakovej, novozvolenej kontrolórky o súhlas obecného zastupiteľstva v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení podľa §18 ods. 1 na podnikanie alebo vykonávanie inej podnikateľskej činnosti na celé obdobie výkonu t.j. 09.03.2020 - 08.03.2026. Keďže funkcia hlavnej kontrolórky nie je u nás na 100% tný úväzok a Ing. Baková môže vykonávať inú zárobkovú činnosť, alebo podnikat' obecné zastupiteľstvo jednoznačne schválilo žiadosť Ing. Bakovej.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6/ Starosta obce oboznámil poslancov obce so situáciou nájomníkov v nájomných bytových domov obce Golianovo a ich finančnou situáciou a schopnosťou platiť pohľadávky vo formou nájmu a elektrickej energie a vodného a stočného. Vzhľadom k mimoriadnej situácii na území Slovenskej republiky v súvislosti s pandémiou KOVID 19 nastala krízová situácia vo finančných otázkach aj poniektorým nájomníkom bytových domov. Situácia je však zvládnuteľná, nájomné ako aj nedoplatky el. energie si nájomníci zatiaľ uhrádzajú, poniektorým boli poskytnuté splátkové kalendáre, nie je však nájomník, ktorý by neplatil, alebo nemal záujem svojej pozdĺžnosti uhrádzať.

Berú na vedomie.

7/ Dňa 21.04.2020 bola obci Golianovo zo Slovenskej agentúry životného prostredia doručená Výzva na určenie formy zabezpečenia pohľadávky v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-33/28 a článkom 13 ods.1 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“ a to formou zriadenia záložného práva alebo vo forme vlastnej biankozmenky. Starosta obce aj poslanci sa zhodli na tom, že určujú formu zabezpečenia pohľadávky záložným právom a jednoznačne odhlasovali Zriadenie záložného práva na Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-33/28 článok 13 ods. 1 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“ prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP – projekt: Dobudovanie zberného dvora Golianovo.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8/ Obecné zastupiteľstvo prerokovalo na návrh poslankyne Miroslavy Šlosárovej návrh na osadenie spomaľovačov na niektorých kritických úsekoch obce Golianova, kde občania jazdia nezodpovedne a rýchlo a je pri tom vysoká prašnosť a hrozí nebezpečenstvo úrazov. Do úvahy sa v diskusii prihliadalo aj na to, že je momentálne nižší príjem podielových daní, mimoriadna situácia v dôsledku pandémie COVIDU -19 ale tiež to, že sa bude robiť v obci kanalizácia, čo sú pre rozkopané cesty v dôsledku začatia budovania kanalizácie zle vynaložené financie, nakoľko po dobudovaní kanalizácie a oprave ciest by bola investícia v podobe spomaľovačov vtedy rentabilnejšia a uvedený návrh sa neschválil.

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 1

Zdržal sa: 3

9/ Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s informáciou, ako pokračuje proces verejného obstarávania kanalizácia obce Golianovo – dobudovanie. Z integrovaného regionálneho operačného programu prebieha kontrola verejného obstarávania, dokladajú a doplňujú sa vysvetlenia, v prípade ukončenia kontroly bude starosta obce informovať poslancov o výsledku kontroly a následnom pokračovaní procesu dobudovania kanalizácie obce Golianovo.

Berú na vedomie.

**10. Návrh na uznesenia** z dnešného rokovania obecného zastupiteľstva predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Michal Áč. Uznesenia sú prílohou zápisnice.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**11. Záver** : Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik a poďakoval poslancom za ich účasť.

V Golianove, 23.04.2020

.....  
Oleg Kojs

Overovateľ zápisnice

.....  
Mgr. Erik Šlosár

Overovateľ zápisnice

.....  
Mgr. Ľuboš Kolárik

Starosta obce

