

Zápisnica

Z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Golianove konaného dňa 19.10.2018

Dátum konania:	19.10.2018
Prítomní:	podľa prezenčnej listiny
Program:	1/ Otvorenie 2/ Procedurálne veci 3/ Riešenie situácie s obecnými pozemkami v časti „Na priehoni“ 4/ Rozpočtové opatrenie č.5/2018 5/ Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Erias, s.r.o. 6/ Schválenie predloženia Žiadosti o NFP, kód výzvy OPII-2018/7/1-DOP 7/ Informácia o stave bytovky 32 BJ (staré ihrisko) 8/ Odmeny poslancom za prácu za rok 2018 9/ Rôzne: a) riešenie klimatizácie v budove Obecného úradu 10/ Návrh na uznesenie 11/ Záver

1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Golianove (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Marián Duchoň, Patrik Kolárik

2/ Procedurálne veci

2a) za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Tomáš Áč, Miroslava Šlosárová

2b) za zapisovateľku a zodpovednú osobu za vypracovanie zápisnice zo zasadnutia bola určená Simona Zábojníková.

Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

2c) voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : predseda: Eduard Együd

členovia : Peter Pavelka, Vlastimil Záhon

Návrhová komisia bola v tomto zložení poslancami jednohlasne schválená.

Predseda návrhovej komisie potvrdil, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce predniesol v bodoch program rokovania, ktorý bol doplnený ním a poslancami o nasledovné body:

- Odmena hlavnej kontrolórky a kronikárky obce Golianovo
- Informácia o predajnej jednotke CBA
- Návrh novej zóny RD Konopnice
- Rozšírenie rodovej galérie
- Dotácia Farský úrad Veľký Lapáš

3. 12.07. 2018 bola stanovená úloha – vypracovať geometrický plán, na základe ktorého budú zrejme hranice pozemkov a skutočný stav užívaných parciel – dielikov odčlenených z parc. č. 944/1 reg. E v časti „Priehoň“. Geometrický plán č.185/2018 bol vypracovaný vyhotoviteľom GEO-EKON, s.r.o., Dunajská č.4, Nitra, Ing. Vladimír Sabo, úradne overený dňa 13.09.2018. Geometrický plán bol vyhotovený za účelom vysporiadania vlastníckych práv podľa skutočného stavu. Obci Golianovo už boli doručené žiadosti o odpredaj využívaných parciel. Ostatných majiteľov bude obec písomne vyzývať. Cena za m2 je stanovená na 2,00 €/m2, ktorá platí aj v tomto prípade. Bude sa musieť doriešiť situácia s vecným bremenom na parcelách – dielikoch. Poslanci schválili zverejniť zámer predať pozemky – dieliky odčlenené od parcely č. 944/1 reg. E podľa geometrického plánu č.185/201, vypracovaný vyhotoviteľom GEO-EKON, s.r.o., Dunajská č.4, Nitra, Ing. Vladimír Sabo, úradne overený dňa 13.09.20 s tým, že náklady za vyhotovenie geometrického plánu a spracovanie zmluvy budú rozpočítané do kúpnych zmlúv a hradia ich kupujúci.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Poslanci Obecného zastupiteľstva boli oboznámení o rozpočtovom opatrení č. 5/2018 a uznesení č.89/2018 vzali na vedomie úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2018 povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov a presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu.

5. Obci Golianovo bola dňa 14.09.2018 doručená žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove KD Golianovo, súp. č. 399 od fi. ERIAS, s.r.o. , Golianovo 542, ktoré plánuje využívať ako nechtové štúdio. Poslanci Obecného zastupiteľstva schválili zverejniť zámer obce prenajať nebytové priestory v budove KD Golianovo (kancelária na poschodí) fi. Erias s.r.o. s výškou nájomného 35,00 € / mesiac (vrátane energií) z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle §9 ods. 9 písm. C zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení z dôvodu potreby naplnenia príjmovej časti rozpočtu obce Golianovo.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

6. Obec Golianovo sa tento rok plánuje zapojiť do výzvy OPII-2018/7/1-DOP s projektom „Wifi pre obec Golianovo“ Poslanci obecného zastupiteľstva schválili predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „ Wifi pre obec Golianovo“ realizovaného v rámci výzvy OPII-2018/7/1-DOP s výškou spolufinancovania 750,00 € a výškou celkových oprávnených výdavkov vo výške 15 000,00 €. Wifi signálom by malo byť pokryté priestranstvo v areáli OFK, ľadová plocha, priestranstvo pri bytovkách (staré ihrisko) priestranstvo pri zdravotnom stredisku, verejné priestranstvo okolo budovy obecného úradu a kultúrneho domu.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 1

Zdržal sa: 1

7. Starosta obce informoval poslancov o zozname budúcich nájomníkov v bytovkách a tiež o zahájení kolaudačného konania, ktoré je neplánované na 26.10.2018. Dokončené by mali

byť v tretej dekáde novembra. Poslancom boli predložené aj predbežné výšky nájomného na jednotlivé byty, výpočet prípadného úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Boli tiež informovaní o stave stavby čističky odpadových vôd a technológii čističky, na ktorej sa intenzívne pracuje. Poslanci tieto informácie vzali na vedomie

8. Poslanci Obecného zastupiteľstva schválili odmeny podľa platných zásad odmeňovania poslancov a členov komisií zriadených pri obecnom zastupiteľstve a 5€ odmenu pre členov výberovej komisie za 1 vyhodnotenie prieskumu trhu.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Poslanci obce Golianovo tiež diskutovali o odmene pre hlavnú kontrolórku obce Golianovo, ktorej schválili odmenu vo výške 30 % súčtu ročného platu.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. P. Ostrčilová spracováva pre obec kroniku. Za jej prácu poslanci schválili odmenu na výške 5,00 €/strana.

11. Rôzne:

a) klimatizácia v budovách obce – vzhľadom na vysoké teploty počas letných mesiacov a potrebného komfortu pre pracovníkov obecného úradu starosta obce urobil prieskum klimatizácií a vybral lacnejšiu a drahšiu variantu na odprezentovanie – koľko finančných prostriedkov by obec vynaložila na inštaláciu klimatizácie do budovy obecného úradu a kultúrneho domu. Poslanci diskutovali o tom, či je potrebné inštalovať klimatizáciu aj do budovy kultúrneho domu. Dôvodom by malo byť neefektívne využívanie v letných mesiacoch spolu s vetraním. Poslanci schválili inštaláciu klímy do priestorov budovy obecného úradu, zrealizovať tento projekt ešte v tomto roku.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) stavba predajnej jednotky CBA – CBA Slovakia zaslala obci Golianovo žiadosť o vyjadrenie k stavbe predajnej jednotky CBA 1007 Golianovo. Zaslaná bola vizualizácia, osadenie stavby, parkovisko, cesta, vnútorné priestory obchodu. Poslanci nemali žiadne pripomienky a vzali na vedomie projekt pre územné konanie.

c) starosta obce Golianovo informoval poslancov o plánovanej výstavbe nových rodinných domov v časti Konopnice fi. Salve Real Estate, ktorá poskytla obci aj vizualizáciu. Výstavba by mala byť rozdelená do dvoch etáp. Poslanci vzali túto informáciu na vedomie.

d) Starostovi obce občania pripomenuli, že na rodovej galérii chýba pri osobnostiach obce tabuľka s riaditeľmi školy. Starosta preto navrhol, aby sa na podnet občanov dal takáto tabuľka s menami riaditeľov Základnej školy vyhotoviť.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

e) Farský úrad Veľký Lapáš zaslal žiadosť o dotáciu na nasledujúci rok 2019. O žiadostiach však bude zastupiteľstvo rozhodovať na ďalšom zasadnutí, preto túto žiadosť poslanci berú na vedomie.

Poslanci obce na záver zhromaždenia uložili starostovi úlohu, aby upozornil cestárov na suché čerešne pozdĺž cesty na Veľký Lapáš.

12. Návrh na uznesenia z dnešného rokovania obecného zastupiteľstva predniesol predseda návrhovej komisie Eduard Együd . Uznesenia sú prílohou zápisnice.

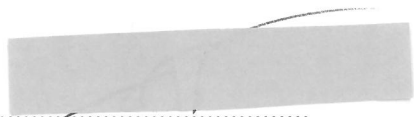
Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

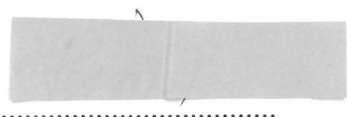
Zdržal sa: 0

13. Záver : Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik a poďakoval poslancom za ich účasť.

V Golianove, 19.10.2018



Tomáš Áč
Overovateľ zápisnice



Miroslava Šlosárová
Overovateľ zápisnice



Mgr. Ľuboš Kolárik
Starosta obce