

Zápisnica

z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Golianove konaného dňa 12.07.2018

Dátum konania: 17.07.2018
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Program: 1/ Otvorenie
2/ Procedurálne veci
3/ Rozpočtové opatrenie č.3/2018
4/ Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Golianovo na 2. polrok 2018
5/ Informácia o dotácii EACEA Town Twinning a riešenie organizácie Letných obecných slávností
6/ Informácia wellness
7/ Čerpacia stanica pri potoku (kanalizácia) + vecné bremeno
8/ Pracovná cesta Poľsko
9/ Návrh na uznesenie
10/ Záver

1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Golianove (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik. Privítal všetkých prítomných.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

2/ Procedurálne veci

2a) za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Tomáš Áč, Marián Duchoň

2b) za zapisovateľku a zodpovednú osobu za vypracovanie zápisnice zo zasadnutia bola určená Simona Zábojníková.

Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

2c) voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : predseda: Eduard Együd

členovia : Peter Pavelka, Vlastimil Záhon

Návrhová komisia bola v tomto zložení poslancami jednohlasne schválená.

Predseda návrhovej komisie potvrdil, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce predniesol v bodoch program rokovania, ktorý bol doplnený ním a poslancami o nasledovné body :

Do bodu rôzne:

- Informácie – IROP kanalizácia

- Informácia cesty - harmonogram opravy miestnych komunikácií
- Termín komunálnych volieb
- Prerokovanie nájomného za Kultúrny dom
- Žiadosť p. Šrank – riešenie stekania dažďovej vody
- Geometrický plán cesty a pozemkov obce ulica v smere na Vráble
- Úprava rozpočtu
- Výzva o úpravu cesty pred Ľ. Kováčom
- Vybudovanie žľabu na ceste pod vinohradmi
- Prerokovanie platu starostu obce
- Informácia k systému Osmodry, poslanci s nasledovným doplneným programom súhlasili

3. Rozpočtové opatrenie č. 3/2018 a č. 4/2018 – úprava rozpočtu RO č.3 /2018 a RO č. 4/2018 povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov a presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu.

Berie na vedomie

4. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce – p. Božena Darnadiová – hlavná kontrolórka obce Golianovo predniesla plán svojej práce na druhý polrok 2018, ktorý zahŕňal podrobnú charakteristiku prác, ktoré bude hlavná kontrolórka vykonávať v jednotlivých oblastiach. Starosta obce doplnil je plán činnosti o kontrolu vyberania nájomného každý mesiac.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Informácia o dotácii z programu Europe for Citizens EACEA Town twinning – obec Golianovo sa zapojila do výzvy Európskej únie, prostredníctvom ktorej sme žiadali o dotáciu z programu Europe for Citizens EACEA Town twinning. Tento rok sme boli neúspešný chýbalo nám 2,5 bodu, získali sme 68,5 zo 100 bodov, na schválenie bolo potrebných 71 bodov.

Berie na vedomie

6. Z dôvodu neschválenia dotácie Európskou úniou sa nebudú konať viacdňové slávnosti iba 1 – dňové s kultúrnou – hudobným programom. Je potrebné zabezpečiť všetky potrebné veci – ekotoalety, SOZA, SBS, hasičov, sanitka, zamedzenie vstupov, stany, sety na sedenie. Starosta navrhol aj sprievodnú akciu – súťaž vo varení gulášu, ktorá nebola poslancami podporená

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Informácie o stave wellness – starosta obce informoval o tom, že ku koncu augusta bude vypracovaná štúdia.

Berie na vedomie

8. Kvôli odpredaju pozemku pre spoločnosť CBA je potrebné vybudovať uvedené časti kanalizácie mimo financovania z Environmentálneho fondu, ktorá pokrýva iba technológiu. Vybudovanie prečerpávacej stanice pri potoku a kanalizačnej stoky od bytoviek pre novovybudovaný obchod CBA podľa stavu výstavby obchodu alebo kanalizácie

Hlasovanie:Za:6

Proti:0

Zdržal sa:0

9. K obchodu CBA (plánovaná výstavba pri ľadovej ploche) bude viesť cesta napojená na hlavnú cestu, obecné zastupiteľstvo preto schválilo vecné bremeno v prospech kupujúceho – CBA Slovakia, a.s. so sídlom Dukelských hrdinov 2, Lučenec obmedzujúce ktoréhokoľvek vlastníka novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 435/36 o výmere 1234 m² ako zaťažená nehnuteľnosť. Vecnému bremenu zodpovedá právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, akýmikoľvek motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a/alebo vozidlami, strojmi a mechanizmami vlastníka predmetu prevodu, ním poverených osôb a ktorejkoľvek tretej osoby s jeho súhlasom, pričom takými osobami sú najmä zákazníci, prevádzkovatelia a dodávatelia stavby postavenej na oprávnenej nehnuteľnosti a to cez zaťaženie nehnuteľnosť na oprávnenú nehnuteľnosť (obchod CBA). Vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti je obec Golianovo. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje oprávnenie oprávneného, vyplývajúce z vecného bremena strpieť. Kupujúci ako oprávnený práva zodpovedajúce vecnému bremenu v plnom rozsahu prijíma. Vecné bremeno a práva jemu zodpovedajúce sa zriaďujú na dobu neurčitú.

Hlasovanie: Za: 6

Proti:0

Zdržal sa: 0

10. Ako aj minulý rok aj tento rok dostala obec Golianovo pozvánku na Dožinky a hospodárske trhy do Poľska v dňoch 24.08.2018 – 27.08.2018. Pozvánka je pre 5 člennú delegáciu. Poslanci schválili delegáciu v zložení Juraj Varga, Martin Kováč + 1 osoba, Tomáš Áč + 1 osoba. Pracovná cesta bude tiež organizovaná do Slovenských Ďarmôt – družobnej obce v počte 10 osôb.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Informáciu o schválení nenávratného finančného príspevku v operačnom programe IROP, názov projektu – Kanalizácia obce Golianovo – dobudovanie s celkovými oprávnenými výdavkami projektu vo výške 3989212,87 € a požadovanou výškou NFP vo výške 3790212,98 € pričom dostaneme na vybudovanie kanalizácie v našej obci 3659511,50 € pričom celkové oprávnené výdavky boli schválené vo výške 3852117,37 €, rozdiel tvorí naše 5 % spolufinancovanie.

Berie na vedomie

12. Počas júna – júla prebehla prvá etapa úpravy havarijných stavov miestnych komunikácií, tzv. zalieváním výtlkov turbo strojov, v druhej etape budeme na ulici nad ihriskom realizovať vyspravenie miestnej komunikácie asfaltovou drvou. Obec Golianovo prijala aj hromadnú žiadosť o opravu miestnej komunikácie na hliníku. Vzhľadom k tomu, že obec bude v nasledujúcich mesiacoch realizovať výkopové práce v obci kvôli kanalizácii sa nebudú riešiť opravy ciest iba súrne havarijné stavy.

Berú na vedomie

13. Termín komunálnych volieb – predseda Národnej rady vyhlásil termín komunálnych volieb na termín 10.11.2018.

Berie na vedomie

14. Prerokovanie výšky nájomného v KD Golianovo – v KD Golianovo bol schválený nájom, ktorý sa podľa starostu obce nedodržiaval. Sadzby za jednotlivé hodiny sa majú počítat' od prevzatia a prvom odpise energií po odovzdanie kľúčov a druhý odpis energií. Odovzdáva sa obci po akcii uprataný v pôvodnom stave. Pri spôsobení škody sa škoda nahrádza alebo sa refakturujú náklady na odstránenie škody. Poslanci odporučili vytvoriť formulár – odovzdávací a preberací protokol, ktorého súčasťou budú prílohy – cenník nájomného a cenník inventára.

15. Žiadosť p. Mareka Šranka na vybudovanie odvodnenia pred súkromným pozemkom, kde opisuje situáciu, že voda so štrkom steká po prudších dažďoch do jeho dvora. Obecné zastupiteľstvo odporučilo stavebnej komisii posúdiť stav cesty, vjazdu a jarku popri pozemku p. Šranka.

16. Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že obyvatelia popri ulici priehoň – smer Vráble (od p. Ferencyho po p. Vargu) parc. č. 944/1 reg. E užívajú aj obecné pozemky. Z tohto dôvodu navrhol starosta obce vypracovať geometrický plán na zistenie skutkového stavu obecného majetku v tejto lokalite. Po vypracovaní GP vyzvať všetkých ktorých sa takýto stav týka aby si svoje majetkové nároky voči obci usporiadali (pri vysporiadaní 2,00 €/m²) a nedochádzalo tak k neoprávnenému užívaniu majetku obce.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17. Poslanci boli oboznámení o úprave rozpočtu, pričom sa jedná o presuny medzi jednotlivými položkami (podľa predloženej tabuľky v prílohách).

Hlasovanie: Za:6

Proti:0

Zdržal sa:0

18. Poslanci uložili starostovi obce úlohu, v ktorej má písomne vyzvať p. Ľ. Kováča o úpravu priestranstva a cesty pred jeho domom, pozemkom, aby tieto dal do pôvodného stavu, ako bola pred vybudovaním jeho odvodňovacieho kanála.

19. Požiadavka p. poslanca Együda o vybudovanie žľabu – ulička Michal Áč až cesta Maťašovská – na cestu po privalových dažďoch steká voda vo veľkom množstve. Pripomienka bola starostom obce zamietnutá a vysvetlená starostom obce s odvolaním na budovanie kanalizácie v celej obci a teda aj v tejto lokalite.

20. Poslanci navrhli prerokovať plat starostu. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo: Výšku mesačného platu starostu obce Golianovo podľa §4 ods. 4 zákona č.253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo určuje:

Mesačný plat starostu obce Golianovo podľa §3 ods. 1 zákona č.253/1994 Z. z. o právnom postavení platových pomerov starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov a na základe výšky mesačnej mzdy v hospodárstve za rok 2017, a vynásobený koeficientom podľa §4 ods. 1 zákona a navýšený o 70% s účinnosťou od 01.07.2018.

Obecné zastupiteľstvo konštatuje :

Že rozsah úloh starostu sa kvantitatívne zvyšuje a starosta dosiahol v uplynulom období pri vedení obecnej samosprávy veľmi dobré výsledky.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

21. 08.12.2017 bol osadený prístroj Osmodry (systém odvlhčenia múrov) v budove hasičskej zbrojnice. Po ôsmych mesiacoch klesla vlhkosť o 13,6 %. Vyhodnotenie systému Osmodry - vlhkosti stien budovy Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a odporúča predĺženie nájomnej zmluvy na prístroj o 6 mesiacov.

Berie na vedomie

22. Návrh uznesení – predseda návrhovej komisie predniesol znenia uznesení z rokovania

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Starosta obce poďakoval všetkým prítomným poslancom za účasť.



.....

Tomáš Áč

overovateľ zápisnice



.....

Marián Duchoň

overovateľ zápisnice

V Golianove, 12.07.2018



.....
Mgr. Ľuboš Kolárik

Starosta obce