

## Zápisnica

### Z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Golianove konaného dňa 01.06.2018

- Dátum konania: 01.06.2018  
Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Program:
- 1/ Otvorenie
  - 2/ Procedurálne veci
  - 3/ Schválenie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov (ciest) časti parc. č. 909/2 reg. E a časť parcely 790/2 reg. E, ktorých vlastníkom je SR – Slovenský pozemkový fond
  - 4/ Schválenie záverečného účtu obce za rok 2017
  - 5/ Rozpočtové opatrenie č. 01/2018
  - 6/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2018
  - 7/ Stanovenie nájomného za kontajner na bioodpad a stavebný odpad
  - 8/ Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb
  - 9/ Ohodnotenie pozemku – stanovenie reálnej hodnoty pozemku získaného darovaním od . p. Milkoviča s manželkou
  - 10/ Schválenie vypracovania znaleckých posudkov na všetky obecné budovy
  - 11/ Žiadosť p. Levickej o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 373/14 podľa GP 89/2018 vyhotovený GEOPLAN, s.r.o.
  - 12/ Žiadosť o vytvorenie ťarchy pri možnom predaji obecného pozemku kvôli zriadenej vodovodnej šachte pre viaceré domácnosti (Pavelka – Hrebíček – Levická)
  - 13/ Žiadosť p. Hrebíčkovej o odkúpenie obecného pozemku parcela č. 373/15 podľa GP 100/2018 vyhotovený GEO-EKON, s.r.o.
  - 14/ Rôzne:
    - a) informácia - podujatia v Balte
    - b) sťažnosť Mgr. Hyksu
    - c) problém s vodovodnými radmi
    - d) riešenie pridelovania bytov
  - 15/ Návrh na uznesenie
  - 16/ Záver

#### **1/ Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Golianove (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: Marián Duchoň

#### **2/ Procedurálne veci**

**2a)** za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Peter Pavelka, Patrik Kolárik

**2b)** za zapisovateľku a zodpovednú osobu za vypracovanie zápisnice zo zasadnutia bola určená Simona Zábojníková.

Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

**2c)** voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí : predseda: Tomáš Áč

členovia : Martin Kováč, Eduard Együd

Návrhová komisia bola v tomto zložení poslancami jednohlasne schválená.

Predseda návrhovej komisie potvrdil, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.  
Starosta obce predniesol v bodoch program rokovania, ktorý bol doplnený o nasledovné body :

14/ Rôzne :

- e) zásady odmeňovania poslancov OZ
- f) schválenie úväzku starostu obce a počtu poslancov v nasledujúcom volebnom období 2018 - 2022
- g) úprava rozpočtu
- h) zriadenie vecného bremena – OZ Nad školou
- i) zmena stavebníka v stavebnom povolení Kanalizácia Golianovo
- j) informácia o miestnych komunikáciách – opravy
- k) informácie o aktuálnych opravách komunikácií
- l) riešenie – vzťah správca ihriska

Zároveň boli stiahnuté body rokovania č.

11/ Žiadosť p. Levickej o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 373/14 podľa GP 89/2018 vyhotovený GEOPLAN, s.r.o.

12/ Žiadosť o vytvorenie ťarchy pri možnom predaji obecného pozemku kvôli zriadenej vodovodnej šachte pre viaceré domácnosti (Pavelka – Hrebíček – Levická)

13/ Žiadosť p. Hrebíčkovej o odkúpenie obecného pozemku parcela č. 373/15 podľa GP 100/2018 vyhotovený GEO-EKON, s.r.o.

Starosta obce odôvodnil stiahnutie týchto bodov s odvolaním na zistenie, že každá rodina má vyhotovený plán iným geodétom a bol zistený nesúlad pri výmerách jednotlivých parciel, ktoré by podľa GP mali byť odčlenené. Preto starosta obce odporučil dohodnúť sa (Pavelkovi – Hrebíčkoví – Levickí) a dať odčleniť jednotlivé parcely jedným geodétom.

Upravený program bol poslancami schválený a rokovanie pokračovalo podľa upraveného programu.

*3/ Schválenie žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov – ciest časti parciel č. 909/2 a parc. č. 790/2 obe register E, ktorých vlastníkom je SPF. Jedná sa o parcely, ktoré sú v majetku SPF a slúžia ako miestne komunikácie – na zberný dvor a k starému cintorínu. Podľa zákona č. 330/1991 Zb. zák. v zmysle §34 odst. 9 a 13 o pozemkových úpravách je bezodplatný prevod možný ak na predmetnom pozemku má byť umiestnená stavba, ktorej vlastníkom bude obec (prípád Zberného dvora – p.č. 909/3) alebo sa podľa územnoplánovacej dokumentácie jedná o verejnoprospešnú stavbu, ktorou miestna prístupová komunikácia je (cesta k starému cintorínu – p.č. 790/2. Obe parcely majú charakter zastavané plochy a nádvoria. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje bezodplatný prevod novovytvorenej parc. č. 909/3 o výmere 953 m2, odčlenenú od parc. č. 909/2 , ktorej vlastníkom je SR – Slovenský pozemkový fond podľa geometrického plánu č. 87/2018 vyhotoveným GEO-EKON, s.r.o. na obec Golianovo. Parcela bude slúžiť ako prístupová cesta k zbernému dvoru. A schvaľuje bezodplatný prevod parc. č. 790/1 o výmere 1608 m2, ktorej vlastníkom je SR – Slovenský pozemkový fond podľa*

geometrického plánu č. 86/2018 vyhotoveným GEO-EKON, s.r.o. na obec Golianovo. Parcela bude slúžiť ako miestna prístupová komunikácia.

Hlasovanie: Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:0

**4/ Schválenie záverečného účtu obce Golianovo za rok 2017-** hlavná kontrolórka p. Božena Darnadiová predložila stanovisko k návrhu záverečného účtu za rok 2017. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2017 a schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad a tiež schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 103 012,91 €.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa:0

**5/ Rozpočtové opatrenie č. 1/2018** – rozpočet sme schválili ako prebytkový, takže úprava schváleného rozpočtu podľa § 14 ods. 2 písm b) a c) zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov , t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov. Na základe uznesenia OZ č. 25/2016 zo dňa 16.03.2016 OZ delegovalo právomoc starostovi obce vykonať v odôvodnených prípadoch zmeny rozpočtu v priebehu rozpočtového roka do výšky 2500 € samostane, spôsobom podľa § 14 zák. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. T.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nezmenia celkové príjmy a výdavky. OZ berie na vedomie RO č. 1/2018

**6/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2018** – rozpočet sme schválili ako prebytkový, takže úprava schváleného rozpočtu podľa § 14 ods. 2 písm b) a c) zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov , t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov. Na základe uznesenia OZ č. 25/2016 zo dňa 16.03.2016 OZ delegovalo právomoc starostovi obce vykonať v odôvodnených prípadoch zmeny rozpočtu v priebehu rozpočtového roka do výšky 2500 € samostane, spôsobom podľa § 14 zák. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. T.j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nezmenia celkové príjmy a výdavky. OZ berie na vedomie RO č. 2/2018

**7/ Zakúpené kontajnery na zberný dvor budú slúžiť aj občanom, preto sa stanovilo nájomné za pristavené kontajnery 15,00 €.**

Hlasovanie: Za:6

Proti: 1

Zdržal sa:

**8/ Komunitný plán sociálnych služieb** je metóda, pomocou ktorej môžeme plánovať obsah a rozsah sociálnych služieb tak, aby zodpovedali špecifikáciám našej obce a potrebám našich občanov. Je to dokument, ktorý obec musí mať spracovaný a schválený podľa zák. č. 448/2009 Z.z. o sociálnych službách. Obecné zastupiteľstvo dokument Komunitný plán sociálnych služieb schvaľuje.

Hlasovanie: Za:7

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Novelizáciou zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení bolo potrebné urobiť zmeny aj v internom dokumente – Zásady odmeňovania poslancov OZ, ktoré bolo po pripomienkovaní poslancov schválené.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**f) Úväzok starostu obce a počet poslancov v nasledujúcom volebnom období** – starosta obce navrhol aj v ďalšom volebnom období pre starostu obce Golianovo zachovať plný úväzok aj počet poslancov 9.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**g) Úprava rozpočtu** – úpravu rozpočtu bolo potrebné urobiť kvôli nečakaným výdavkom, ktoré sa použili na opravu detských ihrísk za KD a v areáli OFK (nezodpovedajúce dopadové zóny, oká na lanových preliezkach) a tiež nám boli vrátené finančné prostriedky z refundácie nákladov – stroje Zberný dvor. Úpravu rozpočtu poslanci schválili.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**h) Zriadenie vecného bremena – OZ Nad školou**

zriadenie vecného bremena - zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie - na parcele č. 1289/80, katastrálne územie Golianovo, v celom rozsahu, pre stavebníka (oprávneného z vecného bremena) Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, a to bezodplatne a na dobu neurčitú.

Uvedené zriadenie vecného bremena Obecné zastupiteľstvo Golianovo schvaľuje s podmienkou, že všetky finančné náklady súvisiace so zriadením vecného bremena, zápisom do katastra nehnuteľností a vypracovaním dokumentácie znáša žiadateľ - splnomocnený zástupca stavebníka (oprávneného z vecného bremena) Občianske združenie Nad školou Golianovo, 949 01 Nitra, Panská dolina 3392/54A.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**i) Zmena stavebníka v stavebnom povolení Kanalizácia Golianovo na ZsVS a.s.** iba v prípade potreby čerpania financií na budovanie kanalizácie obce Golianovo, ale to len v prípade neúspešnosti žiadosti o NFP, ktorú obec podala v rámci operačného programu IROP v ktorom je stavebníkom obec.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**j) Informácia o miestnych komunikáciách** – opravy miestnych komunikácií k zbernému dvoru, cesta Varga – Šlosárová, križovatka Priehoň – Hrachovický, cesta Duchoň – Valent, Kolárik – Richtárik. Nebrúsený asphalt sa použije na cestu nad ihriskom.

Berú na vedomie

**k) Informácie o aktuálnych opravách – prebehla úprava križovatky na Priehoni – rozšírenie cesty a zriadenie priechodu pre chodcov a tiež pri domovine pri ihrisku, kde bola tiež cesta rozšírená – vjazd na domovinu, zriadený priechod pre chodcov a tiež schody. Poslanci uložili starostovi obce osloviť fi. Dhap na zabetónovanie rúry pri križovatke Priehoň a tiež prehĺbiť rigol pri križovatke domovina pri ihrisku.**

**l) Riešenie – vzťah správcu ihriska – s odvolaním na existenciu funkcie správcu cintorína bola navrhnutá aj funkcia správcu ihriska. OZ v Golianove schválilo uzatvorenie dohody o vykonaní práce správcovi OFK Golianovo v sume 140,00 € / mesiac od 05.06.2018 s preplácaním nákladov na čistiace prostriedky od obce Golianovo predložením blokov.**

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

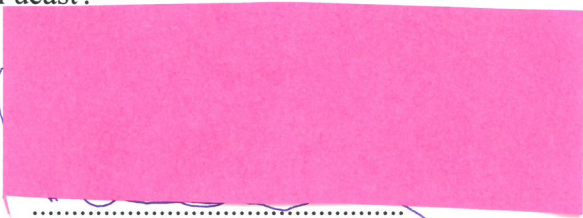
**15/ Návrh na uznesenia** z dnešného rokovania obecného zastupiteľstva predniesol predseda návrhovej komisie Tomáš Áč. Uznesenia sú prílohou zápisnice.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

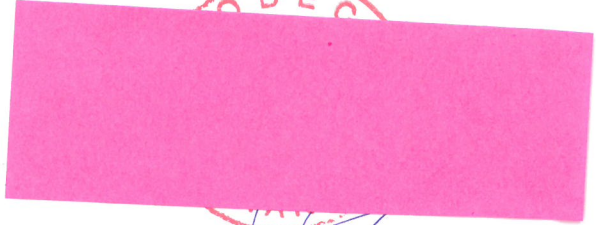
Zdržal sa: 0

**16/ Záver** – Zasadnutie OZ ukončil starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik a poďakoval poslancom za ich účasť.

  
Peter Pavelka  
Overovateľ zápisnice

  
Patrik Kolárik  
Overovateľ zápisnice

V Golianove 01.06.2018

  
Mgr. Ľuboš Kolárik  
Starosta obce