

**Uznesenia z 2. zasadnutia OZ v Golianove  
konaného dňa 08.03. 2018**

**Uznesenie č. 19/2018**

**Obecné zastupiteľstvo v Golianove:**

**S c h v a ľ u j e:**

Overovateľov zápisnice: Marián Duchoň, Vlastimil Záhon

Zapisovateľka : Mgr. Simona Zábojníková

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 20/2018**

**Obecné zastupiteľstvo v Golianove**

**S c h v a ľ u j e**

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Miroslava Šlosárová

Členovia: Eduard Együd, Tomáš Áč

Hlasovanie: Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

**Uznesenie č. 21/2018**

**Obecné zastupiteľstvo v Golianove:**

**S c h v a ľ u j e**

uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je obec Golianovo, v katastrálnom území Golianovo, okres Nitra, zapísaných na Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, LV. Č. 1475, pozemkov registra E, parc. č.1000, orná pôda o výmere 9189 m<sup>2</sup>, parc. č. 1001 orná pôda o výmere 68793 m<sup>2</sup>, parc. č. 1002 orná pôda o výmere 5445 m<sup>2</sup>, parc. č.1003 orná pôda o výmere 1176 m<sup>2</sup>, parc. č. 1004 orná pôda o výmere 1859 m<sup>2</sup>, parc. č. 1005 orná pôda o výmere 10484 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania a prevádzkovania wellnes centra, športovísk, kúpaliska a vybudovanie s tým spojených ubytovacích zariadení a stravovacích zariadení fi. Go-term a.s. Jedná sa o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle potreby naplnenia príjmovej časti rozpočtu. Celková výmera týchto pozemkov činí 96 946 m<sup>2</sup>. Navrhnutá cena za m<sup>2</sup> je 0,01 €. Návrh na úpravu zmluvy – čl VI. Skončenie nájmu – „*Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť,*

ak v lehote 3 rokov od jej podpísania nedôjde k vyňatiu predmetu nájmu, alebo jeho potrebnej časti z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, alebo mu nebudú vydané príslušné povolenia na dosiahnutie účelu tohto nájmu“.

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

### **Uznesenie č. 22/2018**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Golianove**

#### **S c h v a ľ u j e**

Predaj pozemku, ktorých vlastníkom je obec Golianovo v katastrálnom území Golianovo, obec Golianovo, okres Nitra, zapísaných na Okresnom úrade Nitra, LV. č. 1475, pozemku registra C č. 364/2 vo výmere 1200 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 37/2018 spoločnosti CBA Slovakia, a.s. v sume 45 EUR za m<sup>2</sup> s podmienkou dobudovania miestnej komunikácie od štátnej komunikácie po súkromnú komunikáciu o výmere 331 m<sup>2</sup> tak, aby vzniklo napojenie do bytovky súp. č. 701, a s preložením všetkých inžinierskych sietí na náklady investora. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9 ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v platnom znení z dôvodu potreby naplnenia príjmovej časti rozpočtu obce Golianovo.

**U k l a d á ú l o h u** právnikovi obce zapracovať podmienky výstavby miestnej komunikácie do kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 1

Zdržal sa: 1

### **Uznesenie č.23/2018**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Golianove:**

#### **S c h v a ľ u j e**

prenájom nebytových priestorov v budove OFK - bufet OFK s výškou nájomného 150,00 €/mesiac vrátane energií z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9 ods. 9 písm. C zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení z dôvodu potreby naplnenia príjmovej časti rozpočtu obce Golianovo pani Zuzane Benkovej v období od marca 2018 do októbra 2018.

Hlasovanie: Za: 8


Proti: 0

Zdržal sa:0

## Uznesenie č.24/2018

### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

#### Schvaľuje

predaj neupotrebitel'ného majetku obce – automobil Renault Kangoo, r. výroby 2007, Typ KC/KC07/KC074F Motor 15DCI, Vin: VFKC074F36918865, ŠPZ NR 421 DU priamym predajom v súlade s § 9a, ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe vyhodnotenia predložených ponúk zo dňa 07.03.2018 p. Davidovi Pavelkovi, bytom Golianovo  ktorý ponúkol najvyššiu cenu za automobil t.j. 1000,00 Eur.

Hlasovanie: Za: 8

Proti:0

Zdržal sa:0

## Uznesenie č. 25/2018

### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

#### Schvaľuje

Návratnú finančnú pomoc na chod MAS Dolná Nitra vo výške 2 000,00 € na 1 mesiac.

Hlasovanie: Za: 8

Proti:0

Zdržal sa: 0

## Uznesenie č. 26/2018

### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

#### Schvaľuje

Žiadosť o udelenie súhlasu podľa §17 Zák. 220/2004 Z.z. na lokalitu Z 36 428 m2, ktorá bola doteraz definovaná ako lokalita s charakterom výhľadu IBV na lokalitu s charakterom IBV.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## Uznesenie č. 27/2018

### Obecné zastupiteľstvo

#### Schvaľuje:

Zverejnenie zámeru prenajať nebytové priestory v budove KD Golianovo - priestory pedikúry p. Ľubici Hrachovickej s výškou nájomného 35€/mesiac z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9 ods. 9 písm. C zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení z dôvodu potreby naplnenia príjmovej časti rozpočtu obce Golianovo.

Hlasovanie: Za:8

Proti:0

Zdržal sa:0

### Uznesenie č. 28/2018

#### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

##### S c h v a ľ u j e

Zverejnenie zámeru prenajať nebytové priestory v budove KD Golianovo kancelária na poschodí fi. GO-term.a.s. s výškou nájomného 35,00 €/mesiac z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9 ods. 9 písm. C zákona č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení z dôvodu potreby naplnenia príjmovej časti rozpočtu obce Golianovo.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 29/2018

#### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

##### S c h v a ľ u j e

Odpredaj pozemku podľa GP č. 24/2018 zo dňa 21.02.2018 vypracovaného Ing. Bohuslavou Bebjakovou na oddelenie pozemku p. č. 876/17 z pôvodnej parcely 876/4 o výmere 63 m<sup>2</sup> za cenu 100,00 € Západoslovenskej distribučnej a.s. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku ako prípad osobitného zreteľa v zmysle §9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko pozemok bude slúžiť na vybudovanie novej trafostanice, ktorou bude zásobovaná časť obce elektrickou energiou

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 30/2018

#### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

##### B e r i e n a v e d o m i e

Zápis vecného bremena na nasledovných nehnuteľnostiach :

Parcelné číslo	Druh pozemku	Register KN	Katastrálne územie	Obec	Okres
218/3	Vodná plocha	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
373/1	Zastavaná plocha	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
876/1	Orná pôda	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
876/4	Orná pôda	C	Golianovo	Golianovo	Nitra

876/201	Orná pôda	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
909/1	Zastavaná plocha	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
929/3	Ostatná plocha	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
929/4	Ostatná plocha	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
929/17	Zastavaná plocha	C	Golianovo	Golianovo	Nitra
929/401	Ostatná plocha	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
943/1	Zastavaná plocha	E	Golianovo	Golianovo	Nitra
944/1	Zastavaná plocha	E	Golianovo	Golianovo	Nitra

v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach v celom rozsahu:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie

Vecné bremená sa zriaďujú bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 31/2018**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Golianove**

#### **D o p o r u č u j e**

stavebnej komisii obhliadku cesty Kozlík – Bradáč a navrhnúť riešenie rozšírenia cesty

### **Uznesenie č.32 /2018**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Golianove**

#### **S c h v a ľ u j e**

Príspevok vo výške 700,00 € na projekt Do školy na bicykli – Cez bicykel k zdravému mysleniu.

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## Uznesenie č.33 /2018

### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

#### Ukladá úlohu

starostovi obce upozorniť fi. LKT Building na udržiavanie poriadku okolo bytoviek na „Starom ihrisku“ a požiadať fi. ALL-mont o odstránenie kontajnera pred firmy.

## Uznesenie č.34 /2018

### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

#### Berie na vedomie

Pripomienku k stave cesty Šlosárová – vodáreň. P. Kováč bude musieť dať cestu do pôvodného stavu.

## Uznesenie č.35 /2018

### Obecné zastupiteľstvo v Golianove

#### Schvaľuje

Návrh uznesení dnešného obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Golianove, dňa 08.03.2018



Mgr. Ľuboš Kolárik

starosta obce